

CỤC THI HÀNH ÁN DS TP. CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NINH KIỀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 666/TB-THADS

Ninh Kiều, ngày 13 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 156/2023/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 212/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 596/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 93/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1405, tờ bản đồ số 35, tọa lạc tại Khu vực Lợi Nguyên B (nay là Khu vực 2), phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 490555, số vào sổ H01184.QSĐĐ do UBND quận Ninh Kiều cấp ngày 17/6/2005, chỉnh lý sang tên ông Trần Minh Hưng ngày 05/11/2014 và tài sản gắn liền với đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết và đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 13 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 15 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 1 Trần Khánh Dư, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. CT
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ninh Kiều;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Ngọc Hân